

HÅLLBAR
h
INTERIÖR

Ogeborgs showroom, Stockholm, den första HI-märkningen i Sverige

Hållbar interiör

Hållbar Interiör är den första miljömärkningen i Sverige som bedömer hela lokalen utifrån definierade miljökriterier



Senast år 2045 ska Sverige ha uppnått klimatneutralitet. För att nå dit behöver verksamheter i alla branscher minska sin klimatpåverkan i alla led.

Bygg- och fastighetsbranschen står för hela 21% av Sveriges totala utsläpp av växthusgaser.

Sverige är endast 3,4 % cirkulärt. Det betyder att mer än 96 % av de resurser som konsumeras kommer från jungfruliga källor och mindre än 4 % återanvänds årligen.

Interiören är en dold miljöpåverkansfaktor

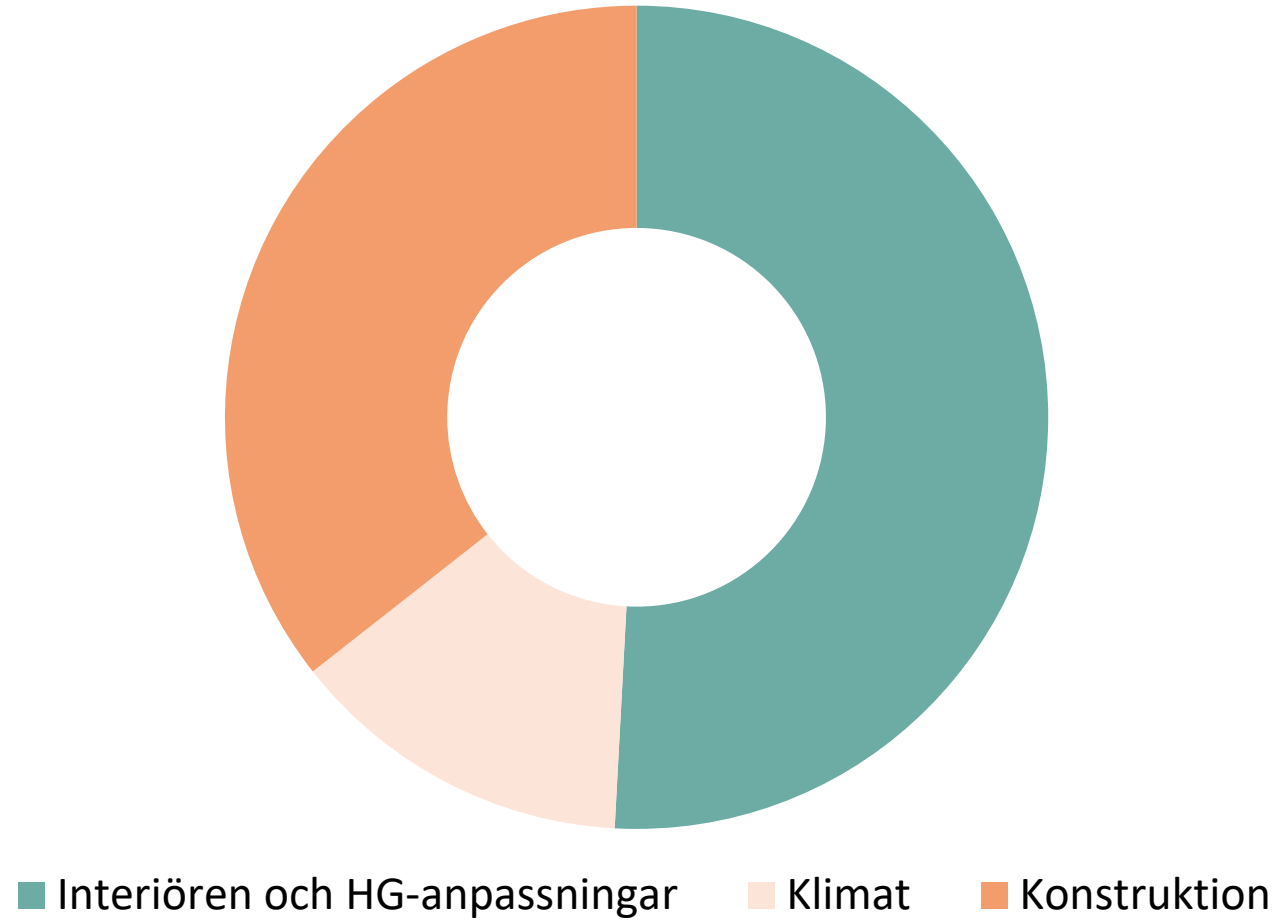
Forskning visar att interiören står för en stor klimatpåverkan och är en viktig pusselbit i omställningen av bygg- och fastighetsbranschen.

- IVLs studie C339 visar att **glaspartier, kontorsstolar** och höj- och sänkbara **skrivbord** har störst klimatbesparingspotential vid en HG-anpassning.
- RISE rapport SP 2017:32 visar på minskningar av klimatpåverkan med 20-40% när en möbel tillhandahålls med en cirkulär affärsmodell istället för en traditionell linjär.
- Trots ramavtal för minskad miljöpåverkan – endast **en procent återbrukade möbler köps in**.



Hyresgäst Anpassningar står i snitt för 50% av en byggnads totala koldioxidutsläpp

CO2 från en byggnad under 1960-2020*



* LMN architects utvärdering av Norton-byggnaden under 60 år

A modern office interior with a dark grey sofa, a light grey armchair, and a low wooden coffee table. A surveying instrument on a tripod stands near a large window with sheer curtains. A black partition screen is visible in the background.

2019 samlade vi branschen för att tillsammans söka nya lösningar.

Med stöd av Vinnova har vi den 26 september 2024 lanserat en ny miljömärkning och det digitala hjälpmedlet Hint.

Vad är Hållbar Interiör?

- Hållbar interiör är Sveriges och EUs enda miljömärkningen avsedd för lokaler (insidan av byggnaden) som du som hyresgäst kan arbeta med för dina lokaler.
- Det är en oberoende, branschgemensam definition på hållbarhet kopplat till inventarier och interiörer.
- Hållbar Interiör är en ISO 14024 typ-1 miljömärkning. Det innebär bland annat att den verifieras av en oberoende tredje part, vilket garanterar hög trovärdighet. Utvecklat i samarbete med RISE och kontrolleras av RISE.





Varför skall du märka dina lokaler?

- För att ligga steget före i hållbarhetsarbetet och inte lägga tid på att uppfinna hjulet igen.
- För att visa tydligt för dina kunder och konkurrenterna att ni menar allvar med ert miljöarbete
- För att arbeta i hela värdekedjan med hållbarhetsfrågor och vara förberedd för kommande krav och regleringar
- För att vara trovärdig i sitt varumärkesarbete där hållbarhet spelar en stor roll

HI-märkningen tittar på

- **Lokal och Organisation** verifieras genom 18 miljökriterier som berör organisationens planering och nyttjande av lokalen, drift, anskaffning av varor och tjänster, fast inredning och ytskikt.
- Lokalens **inventarier** utvärderas och klassas enligt fyra principer: återbrukad egen, återbrukad ej egen, miljömärkt och ej miljömärkt men klarar HI-krav.



Principer för inventarier

1 Långlivad eller återbrukad möbel från eget bestånd. Hyresgästens egna inventarier som är minst 5 år gamla.

2 Återbrukad möbel som inte kommer från internt bestånd. Möbeln ska ha använts av minst en tidigare brukare.

3 Ny möbel som är miljömärkt.

4 Special framtagna Hl-krav för inventarier som inte är miljömärkta.

Märkningsprocess, ca 6 mån



Bedömning av hållbarhet för lokalen

- 1 Lokal testas i Hint för att se om den skulle klara en HI-märkning
- 2 Fördjupning i hur bedömningen och processen går till och hur lokalanvändaren kan förbättra sitt hållbarhetsarbete

Beslut att gå vidare med märkning

- 3 Bedömning av alla kriterier och påbörja insamling av material i Hint. Förankringsarbete i bolaget.
- 4 Inventering, sammanställning och bedömning av alla inventarier
- 5 Offert från certifieringsinstitut, förberedelser för processen med RISE

Beslut att ansöka om märkning

- 6 Första verifieringsmöte med RISE, eventuell platsbesök
- 7 RISE arbetar inom ramen av ett verifieringsprogram, ev. under vägledning av HI-coach

Utlåtande av RISE om HI-märkningen

- 8 Lokalen förvaltas enl HI-märkningens riktlinjer
- 9 Om-märkning av lokalen efter två år

Under hela processen hjälper HI-coachen

Det ska vara enkelt att HI-märka sin lokal

Hint finns som hjälper dig genom en HI-märkning.

App för informationsinsamling och guidning

Bedömning av hållbarhetsnivå i tidigt skede

- tillhandahåller miljödata för informerade beslut

Guidar genom certifieringsprocessen

- erbjuder stöd vid val av miljövänliga alternativ
- jämför olika förändringsförslag
- underlättar vid verifiering





hint

HI-märkning

ISO 14024 typ-1 miljömärkning. Alla krav kontrolleras i en opartisk tredjeparts-verifiering av RISE för garantera en hög tillförlitlighet.

Om ni uppfyller alla krav som ingår i Hi-märkningen och det har verifierats får ni ett intyg och rätten att använda märket för de aktuella lokalerna.

Priser är i regel följande (detta gäller en lokal, fråga alltid RISE om en offert):

40 0000 kr/ex moms (5 000 kr för registrering och
35 000 för verifieringen)

Hint

Hint är ett online verktyg där ni snabbt kan få en överblick över alla krav i HI märkningen och hur ni ligger till. Ni kan enkelt läsa in en inventarielista från inventeringsappar och lägga till eventuella planerade förändringar eller omlokaliseringar.

All information samlas strukturerad. Ni får mallar som ni kan använda, hjälp med uträkningar och analyser. Allt för att göra er redo för en HI-märkning.

Personlig licens med all funktionalitet för märkning av 1 lokal där material kan delas med alla deltagare och RISE

4 000kr/år ex moms

**Paketpris: 39 500 kr för märkning av en lokal och en Hint licens
(genom att Hint användare får rabatt på verifiering och registreringer)**

Hållbar Interiör i framtiden

Vår vision är att 3% av alla kommersiella lokaler i Sverige har fått HI-märkningen fram till 2035.

Huvudmannen leder utvecklingsarbetet för HI-märkningen genom ett kriterieråd med representanter från branschen.



The image shows a minimalist interior space, likely a showroom. In the center, there is a large white logo consisting of a stylized 'h' and a dot. Surrounding this logo, the words 'HÅLLBAR' (top) and 'INTERIÖR' (bottom) are written in a circular arrangement using white, sans-serif capital letters. The room features light-colored wooden tables and chairs. On the left, a table is positioned in front of a wall-mounted display of woven straw or reed panels. On the right, a larger table is surrounded by several chairs. Large windows with sheer white curtains allow natural light to fill the room. A long, thin light fixture hangs from the ceiling on the right side. The floor is covered with a light-colored carpet, and there are some textured rug samples on the floor.

HÅLLBAR • INTERIÖR

Ogeborgs showroom, Stockholm, den första HI-märkningen i Sverige